



Allmän fastighetsinformation 2016-10-09

Solna Nordan 22

Fastighet

Beteckning

Solna Nordan 22

Nyckel:

010334914

Distrikt

Råsunda

Distriktskod

215024

Adress

Adress
Hagalundsgatan 21
169 66 Solna

Läge, karta

Område

1

N

(SWEREF 99 TM)

E

(SWEREF 99 TM)

6584311.7

671178.7

Areal

Område

Totalt

Totalareal

1 238 kvm

Därav landareal

1 238 kvm

Därav vattenareal

Lagfart

Köp (även transportköp): 1998-05-05

Köpeskilling: 6.500.000 SEK, avser hela fastigheten.

Rättigheter

Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig

Ändamål

Se beskrivning

Rättsförhållande

Förmån

Beskrivning: Villa

Rättighetstyp

Avtalsservitut

Rättighetsbeteckning

Se beskrivning

Förmån

Beskrivning: Villa

Avtalsservitut

Planer, bestämmelser och fornlämningar

Planer

Stadsplan: Odin, Sunnan och heimdal-del av kv

Tomtindelning: Nordan

Datum

1969-03-10

1969-08-19

Taxeringsuppgifter**Taxeringsenhet**

Hyreshusenhet, lokaler (325)

267776-4

Utgör taxeringsenhet och omfattar hel registerfastighet.

Uppgiftsår

2015

Taxeringsår

2016

Taxeringsvärde

5.831.000 SEK

**därav
byggnadsvärde**

3.535.000 SEK

därav markvärde

2.296.000 SEK

Värderingsenhet lokalmark 301117284.**Taxeringsvärde**

2.296.000 SEK

Riktvärdeområde

0184095

Byggrätt ovan mark

1 640 kvm

Riktvärde byggrätt

1.400 SEK/kvm

Värderingsenhet lokaler**301117283.****Taxeringsvärde**

3.535.000 SEK

Lokalyta

618 kvm

Årtal för hyresnivå**Hyra**

657.000 SEK/år

Under byggnad

Nej

Nybyggnadsår

2014

Tillbyggnadsår

2015

Värdeår

2015

Andel i gemensamhetsanläggningar och samfälligheter**Gemensamhetsanläggningar**

Solna Hagalund GA:6

Åtgärd**Fastighetsrättsliga åtgärder****Datum**

Avsöndring

1899-12-02

Ägoutbyte Fig 101-106

1968-09-26

Ägoutbyte Fig 23-25

1969-07-30



